

**PROCES VERBAL**  
**al lucrărilor ședinței ordinare a Consiliului Local din data de**  
**28 APRILIE 2022**

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local **nr. 159 din 29 MARTIE 2022**, cu **art. 123 alin. 1 și alin. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, modificat și completat și cu prevederile **Dispoziției Primarului Municipiului Reșița nr. 508/21.04.2022** privind convocarea Consiliului Local în ședință ordinară, îmi revine sarcina de a deschide și conduce lucrările ședinței noastre de astăzi.

**Se face apelul nominal al consilierilor locali prezenti:**

1. Domnul BĂLĂNESCU IOAN – prezent
2. Domnul BOROBAR ION AURICĂ – prezent
3. Domnul BORZA ALEXANDRU – prezent
4. Domnul BURTEA DRAGOȘ CIPRIAN – prezent
5. Doamna CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA – prezentă
6. Doamna CIUREL LENUȚA – prezent
7. Domnul DACICA ADRIAN LAURENȚIU - absent motivat
8. Domnul DINU GABRIEL – prezent
9. Domnul DOBRE LUCIAN MIHAIL – prezent
10. Domnul HURUIALĂ TOM LUCIAN – prezent
11. Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – prezent
12. Domnul MEZA DANIEL – prezent
13. Doamna MIHALCEA SILVANA IOANA – prezentă
14. Domnul MLADIN NELU – prezent
15. Domnul MUHU IANCU MARIAN – prezent
16. Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN – prezentă
17. Domnul PREDESCU RADU DAN – prezent
18. Doamna QUINT FELICIA – prezentă
19. Domnul ROȘU OVIDIU – prezent
20. Domnul SILADI RAUL ANDREI – prezent
21. Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – prezent

Fiind prezenți **20 de consilieri locali**, conform **art. 137 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, ședința este legal constituită și se pot adopta hotărâri.

Lipsește motivat domnul viceprimar **Dacica Adrian Laurentiu**.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** - informează că, în conformitate cu **art. 228 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, modificat și completat, alesul local aflat în conflict de interese are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, sens în care nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii.

La lucrările ședinței au fost invitați să participe: **conducerea societăților comerciale și a instituțiilor publice aflate sub autoritatea Consiliului local, șefi de servicii ai serviciilor publice din subordinea Consiliului local și directori și șefi de servicii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.**

Informează că, în conformitate cu prevederile **art. 138 alin. 15** din **Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, modificat și completat, la începutul fiecărei ședințe, se prezintă procesele-verbale ale ședințelor precedente, sens în care i se dă cuvântul domnului **Secretar General - Bucur Lucian Cornel**

*Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Reșița din data de **29 MARTIE 2022**.*

*Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Reșița din data de **29 MARTIE 2022**, care este aprobat cu **20 de voturi pentru**.*

*Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința de îndată a Consiliului local al municipiului Reșița din data de **04 APRILIE 2022**.*

*Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței de îndată a Consiliului local al municipiului Reșița din data de **04 APRILIE 2022**, care este aprobat cu **20 de voturi pentru**.*

*Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința de îndată a Consiliului local al municipiului Reșița din data de **13 APRILIE 2022**.*

*Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței de îndată a Consiliului local al municipiului Reșița din data de **13 APRILIE 2022**, care este aprobat cu **20 de voturi pentru**.*

*Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința de îndată a Consiliului local al municipiului Reșița din data de **18 APRILIE 2022**.*

*Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței de îndată a Consiliului local al municipiului Reșița din data de **18 APRILIE 2022**, care este aprobat cu **20 de voturi pentru**.*

*Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința de îndată a Consiliului local al municipiului Reșița din data de **21 APRILIE 2022**.*

*Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței de îndată a Consiliului local al municipiului Reșița din data de **21 APRILIE 2022**, care este aprobat cu **20 de voturi pentru**.*

**Domnul BORZA ALEXANDRU – fiind îndeplinită această procedură, întreabă dacă sunt observații sau propuneri cu privire la ordinea de zi.**

**Domnul BORZA ALEXANDRU – supune spre aprobare ordinea de zi, propusă de domnul primar Ioan Popa, care este aprobată cu 20 de voturi pentru.**

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Reșița pe anul 2022

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției Bugetului Local la 31.03.2022

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației nr. 79.1/2021 "STRATEGIA SMART CITY PENTRU MUNICIPIUL REȘIȚA ORIZONT 2027"

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului "Reactualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Reșița", a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect, a notei de fundamentare și a cheltuielilor aferente acestuia

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

5. Proiect de hotărâre privind exprimarea acordului în vederea încheierii unui contract de comodat între Municipiul Reșița și Centrul Național de Calificare și Instruire Feroviară - CENAFER

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, a statului funcțiilor de demnitate publică alese și a statelor de funcții ale Primăriei Municipiului Reșița

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea deplasării a 2 persoane în Slovenia în cadrul proiectului „Industrii creative pentru noile economii urbane din regiunea Dunării” cod proiect DTP3-321 - 1.1. CINEMA

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bilanțului Contabil al Asociației Reșița Europeană de sub autoritatea Consiliului Local Reșița pentru anul 2021

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierdere și a raportului Administratorului la SOCIETATEA TRANSPORT URBAN REȘIȚA SRL

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

10. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea cap. IV, pct. 4.11. din Anexa nr. 1 – Regulament privind organizarea, funcționarea și desfășurarea serviciului de transport în regim de taxi și de închiriere pe raza municipiului Reșița, la H.C.L. nr. 14/2018

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 62 mp, din suprafața totală de teren de 2.730.366 mp identificată în CF nr.597 Reșița, nr.cad 6100, nr.top.251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona str. Pandurilor și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 255 mp, din totalul de 2.572.198 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 7 Cîlnic, nr. top 285/b/2/a/2/- - b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184, situat în Municipiul Reșița, Cîlnic și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la H.C.L. nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului, precum și schimbarea categoriei de folosință a terenului rezultat în urma dezmembrării/dezlipirii, în curți-construcții

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 379 mp, din suprafața totală de teren de 2.730.366 mp identificată în CF nr.597 Reșița, nr.cad 6100, nr.top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona Valea Domanului și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr.145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de dezmembrare/dezlipire a suprafeței de teren de 718 mp, din suprafața totală de teren (măsurată) de 30.173 mp, identificată în CF nr. 30464 Reșița, nr. cad 30464, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona Gara Reșița Sud și trecerea din domeniul public al Statului Român, prin Ministerul Finanțelor Publice, concesionat în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A., în domeniul public al municipiului Reșița, în vederea amenajării unui loc de joacă de către municipiul Reșița, conform prevederilor HCL nr. 345/29.09.2021 privind Aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția "Amenajare parc și loc de joacă pentru copii, Municipiul Reșița, jud. Caraș-Severin"

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

15. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică, în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafață de 12 mp, identificat în CF nr. 47363 Reșița, nr. cad. 47363, situat administrativ în municipiul Reșița, zona Piața 1 Decembrie 1918, având regimul juridic de proprietate privată a municipiului Reșița

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

16. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a imobilului: teren și construcții, identificate în CF nr. 30081 Reșița, nr. Cadastral 1064, nr. Top 587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/21/2/a/1/1/b, situat în Reșița, str. Cireșului, nr. 75, jud. Caraș-Severin

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 522 mp, identificat în CF nr. 46882 Reșița, nr. cad. 46882, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Minda, nr. 27, către numiții Roșu Marina Claudia și Roșu Claudiu Lucian

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării schimbului de imobile, între imobilele terenuri în suprafață totală de 590 mp aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița compusă din: teren în suprafață de 390 mp, identificat în CF nr. 47036 Reșița, nr. Cadastral 47036 + teren în suprafață de 200 mp, identificat în CF nr. 47418 Reșița, nr. Cadastral 47418 și teren în suprafață de 590 mp, identificat în CF nr. 47114 Reșița, nr. Cad 47114, aflat în proprietatea privată a S.C. TERMOCONSTRUCT S.R.L.

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

19. Proiect de hotărâre privind vânzarea a 10 imobile construcții, edificate pe terenul în suprafață de 14.453 mp, reprezentând: Bazin, în suprafață construită la sol de 90 mp, nr cadastral 36277-C4, Bazin, în suprafață construită la sol de 89 mp, nr cadastral 36277-C5, Stație de compresoare sablare, în suprafață construită la sol de 58 mp, nr cadastral 36277-C8, Magazie, în suprafață construită la sol de 53 mp, nr cadastral 36277-C11, Cabină portar, în suprafață construită la sol de 12 mp, nr cadastral 36277-C16, Atelier cromare, în suprafață construită la sol de 199 mp, nr cadastral 36277-C22, Stație tr. electrica, în suprafață construită la sol de 65 mp, nr cadastral 36277-C26, Clădire, în suprafață construită la sol de 64 mp, nr. cadastral 36277-C27, Clădire, în suprafață construită la sol de 200 mp, nr cadastral 36277-C28, Clădire, în suprafață construită la sol de 126 mp, nr. cadastral 36277-C29, aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în Reșița, str. Valea Țerovei, către S.C.PRODMEC S.R.L.

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea scoaterii din funcțiune și casarea, pentru începerea procedurii de demolare și valorificare a mijloacelor fixe ce au deservit transportul public local cu tramvaie electrice în municipiul Reșița, precum și a conductei de transport apă potabilă PEHD PN6 DN 400 aflată în zona verde ce delimitează cele două sensuri de circulație pe Bulevardul Republicii între Intim și Victoria

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și casarea, pentru începerea procedurii de demolare și valorificare a unor imobile-construcții, înscrise în CF nr.36277 Reșița, nr.cadastral 36277, proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, zona str. Valea Țerovei, curte S.C. PRODMEC S.R.L.

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

22. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la HCL nr. 151 din 29.03.2022, prin includerea CENTRULUI JUDEȚEAN DE EXCELENȚĂ CARAȘ-SEVERIN, în rețeaua școlară 2021-2022

**inițiator: Primar – Ioan POPA**

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de colaborare între Municipiul Reșița, S.C. TRANSPORT URBAN REȘIȚA și Asociația NEVO PARUDIMOS

**inițiator: Viceprimar – Mădălina Miruna CHIOSA**

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierdere și repartizarea profitului net pe anul 2021 la S.C. "TERMO SERV CET" S.R.L.

**inițiator: Viceprimar – Mădălina Miruna CHIOSA**

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 104 mp, din totalul de 206.791,09 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 1602 Reșița Montană, nr. top 587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/21/2/a/1/1/a/2/1/1/1/4/b/1/1/a-, nr. cad. 5833, situat în Municipiul Reșița, str. Ghiocelului și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la H.C.L. nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului, precum și schimbarea categoriei de folosință a terenului rezultat în urma dezmembrării/dezlipirii, în curți-construcții

**inițiator: Viceprimar – Mădălina Miruna CHIOSA**

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 602 mp, identificat în CF nr. 39143 Reșița, nr. cad. 39143, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, Loc. Țerova, str. Viitorului, nr. 20 către numiții FECHETE MARINELA și FECHETE VIOREL

**inițiator: Viceprimar – Mădălina Miruna CHIOSA**

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui imobil, reprezentând teren în suprafață totală de 1.764 mp, identificat în C.F. 43440 Reșița, nr. cad 43440, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Ioan Poptelecan, proprietatea numiților Pavan Adam (cotă 1/2), Hălmăgean Paula (cota ¼) și Murar Julia (cota ¼)

**inițiator: Viceprimar – Mădălina Miruna CHIOSA**

28. Diverse

**Se trece la punctul 1 – Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Reșița pe anul 2022**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul consilier local Matichescu Bogdan Nicolae** – dorește să facă un amendament la acest proiect de hotărâre și anume:

#### **VENITURI**

Impozit pe clădiri de la persoane fizice – cod 07.01.01	+300.000 lei
Impozit și taxa pe clădiri de la persoane juridice – cod 07.01.02	+ 400.000 lei
Impozit pe terenuri de la persoane fizice – cod 07.02.01	+ 250.000 lei
Impozit pe terenuri de la persoane juridice – cod 07.02.02	+ 225.000 lei
Vărsăminte pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare – cod 37.02.03	-1.100.000 lei
Vărsăminte secțiunea de dezvoltare – cod 37.02.04	+1.100.000 lei

**TOTAL** +1.175.000 lei

#### **CHELTUIELI**

Cap. 65.02. "Învățământ"

- Cheltuieli de personal – titlul 10

Creșa Banatul Montan +75.000 lei

Cap. 70.02 "Locuințe, servicii și dezvoltare publică" – active nefinanciare – titlul 71

Amenajare loc de joacă pentru copii, str. Toamnei 70.01.01 + 600.000 lei

Achiziții elemente de joacă fitness, Parcul Tricolorului 71.01.01 + 500.000 lei

**TOTAL** + 1.175.000 lei

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot amendamentul domnului consilier local **Matichescu Bogdan Nicolae** care este aprobat cu **20 de voturi pentru**.

Supune la vot proiectul de hotărâre, împreună cu amendamentul deja votat, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 188/28.04.2022.**

**Se trece la punctul 2 – Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției Bugetului Local la 31.03.2022**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 189/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 3 – Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației nr. 79.1/2021 "STRATEGIA SMART CITY PENTRU MUNICIPIUL REȘIȚA ORIZONT 2027"***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul consilier local Bălănescu Ioan** – întreabă: cât costă o astfel de documentație?

**Doamna Dănciulescu Bianca** - șef birou – Biroul Parteneriate și Relații Externe – răspunde că documentația a fost făcută în cadrul unui proiect cu finanțare europeană și în urma procedurii de atribuire a costat undeva la 89.000 lei fără TVA valoarea serviciului.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 190/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 4 – Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului "Reactualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Reșița", a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect, a notei de fundamentare și a cheltuielilor aferente acestuia***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – întreabă: care ar fi cheltuielile aferente acestui Plan Urbanistic General, tot din fonduri europene se susține?

**Domnul Popescu Hadrian Constantin** – răspunde că se încearcă obținerea unei finanțări europene, deoarece realizarea unui PUG costă destul de mult.

**Domnul Junea Răduș Dan Cristian** – arhitect șef - Direcția Urbanism - precizează că s-a pregătit un pachet de acte pentru a obține finanțare pentru PUG, fiind necesară o hotărâre de Consiliu local și în același timp 45 de stații de reîncărcare cu energie electrică pentru mașini cu propulsie electrică.

Menționează că s-au identificat CF-urile unde trebuie amplasate stațiile și unde se pot amplasa stațiile electrice, acestea fiind cele două cerințe pentru a depune proiectul.

**Domnul Popescu Hadrian Constantin** – specifică faptul că se dorește finanțarea PUG-ului din surse externe, nu din fonduri proprii.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – întreabă: nu se propune ce finanțare să se ceară, se cere o finanțare de principiu sau o finanțare cu o valoare anume?

**Doamna Dănciulescu Bianca** - șef birou – Biroul Parteneriate și Relații Externe – precizează că proiectul se depune în cadrul programului național de redresare, iar finanțarea este 100%, atât pentru Planul Urbanistic General cât și pentru cele 45 de stații de reîncărcare electrică.

**Domnul consilier local Dinu Gabriel** – intervine, spunând că doamna consilier local Ciurel întreba care ar fi suma previzionată pentru finanțare.

**Doamna Dănciulescu Bianca** - șef birou – Biroul Parteneriate și Relații Externe – răspunde că suma previzionată pentru PUG - municipii reședință de județ ar fi de 647.000 euro, eligibili 100%.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – întreabă: ce se va întâmpla dacă se va depăși suma, diferența va fi din bugetul local?

**Domnul Popescu Hadrian Constantin** – răspunde afirmativ, se va suporta din bugetul local ce se va depăși, însă pentru realizarea PUG-ului la Timișoara s-au plătit 300.000 euro.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – este de părere că se cere maxim, iar după aceea se stabilește valoarea pentru realizarea proiectului.

**Domnul Junea Răduș Dan Cristian** – arhitect șef - Direcția Urbanism – menționează că bugetul care a fost prevăzut pentru PUG nu depășește suma prevăzută pentru finanțare.

**Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel** – precizează că la articolul 3 din proiectul de hotărâre scrie care este valoarea eligibilă a proiectului.

**Domnul consilier local Dinu Gabriel** – intervine, spunând că materialele de ședință s-au primit târziu.

**Domnul Popescu Hadrian Constantin** – afirmă că la capacitatea domnului profesor Dinu, a avut destul timp să le studieze.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru** și o abținere (doamna consilier local Ciurel Lenuta), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 191/28.04.2022.**



**Se trece la punctul 5 – Proiect de hotărâre privind exprimarea acordului în vederea încheierii unui contract de comodat între Municipiul Reșița și Centrul Național de Calificare și Instruire Feroviară - CENAFER**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 192/28.04.2022.**

**Se trece la punctul 6 – Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, a statului funcțiilor de demnitate publică alese și a statelor de funcții ale Primăriei Municipiului Reșița**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul consilier local Bălănescu Ioan** – precizează că are o nedumerire: sunt 8 funcții de șef birou și 11 funcții de șef serviciu, din experiența dânsului știe că sunt invers, adică mai mulți șefii de birou și nu invers, un șef de serviciu are în subordine câte un birou.

**Domnul Popescu Hadrian Constantin** – explică faptul că în primărie nu sunt spații suficiente pentru birouri.

**Domnul consilier local Dinu Gabriel** – dorește să dea dânsul o explicație, în primărie sunt foarte mulți olteni.

**Domnul Popescu Hadrian Constantin** – intervine, spunând că un șef serviciu are în subordine și compartimente, nu doar birouri, asta este pe lege, însă cel mai probabil este cum spune Gabi Dinu.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 193/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 7 – Proiect de hotărâre privind aprobarea deplasării a 2 persoane în Slovenia în cadrul proiectului „Industrii creative pentru noile economii urbane din regiunea Dunării” cod proiect DTP3-321 - 1.1. CINEMA***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna Ildiko Pataki** – consilier – Cabinet Viceprimar – menționează că în proiectul de hotărâre s-a strecurat o eroare, este vorba de o deplasare în Slovacia, sens în care roagă să se rectifice în hotărârea finală.

**Domnul Popescu Hadrian Constantin** – este de părere că dacă nu se observa eroarea, doamnele trebuiau să se deplaseze în Slovenia.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 194/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 8 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Bilanțului Contabil al Asociației Reșița Europeană de sub autoritatea Consiliului Local Reșița pentru anul 2021***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 195/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 9 – Proiect de hotărâre privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierdere și a raportului Administratorului la SOCIETATEA TRANSPORT URBAN REȘIȚA SRL***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 196/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 10 – Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea cap. IV, pct. 4.11. din Anexa nr. 1 – Regulament privind organizarea, funcționarea și desfășurarea serviciului de transport în regim de taxi și de închiriere pe raza municipiului Reșița, la H.C.L. nr. 14/2018***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 197/28.04.2022.**

**Se trece la punctul 11** – *Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 62 mp, din suprafața totală de teren de 2.730.366 mp identificată în CF nr.597 Reșița, nr.cad 6100, nr.top.251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1 ll/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona str. Pandurilor și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ*

**Domnul Sinculet Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul consilier local Dinu Gabriel** – având în vedere că urmează o serie de proiecte de hotărâre cu dezmembrări/dezlipiri, roagă pe domnul director să dea informații cu privire la fiecare proiect.

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - informează că în acest proiect de hotărâre este vorba de o suprafață de 62 mp, este un teren între case pentru care s-a mai manifestat intenția de cumpărare. În momentul de față se face procedura de dezmembrare, se deschide o coală nouă de carte funciară și etapa a doua este vânzare la licitație.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 198/28.04.2022.**

**Se trece la punctul 12** – *Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 255 mp, din totalul de 2.572.198 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 7 Cîlnic, nr. top 285/b/2/a/2/- - b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184, situat în Municipiul Reșița, Cîlnic și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la H.C.L. nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului*

***bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului, precum și schimbarea categoriei de folosință a terenului rezultat în urma dezmembrării/dezlipirii, în curți-construcții***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - explică faptul că este un cetățean din cartierul Câlnic care are construită o dependință în curtea casei. În urma controlului făcut de către Direcția de Urbanism a fost amendat și s-a dispus măsura intrării în legalitate, însemnând drept de suprafață asupra acestui teren. A obținut certificat de urbanism, este chiar ultima casă către pădure, zona din spate a curții, nu prezintă un interes pentru primărie în sensul de a încurca într-un proiect viitor. S-a luat decizia să se deschidă o nouă carte funciară pentru această suprafață de teren, etapa următoare fiind acordarea unui drept de suprafață, după care poate intabula acea construcție. Încă o dată dorește să sublinieze că suprafața de teren nu prezintă interes pentru municipalitate.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 199/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 13 – Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 379 mp, din suprafața totală de teren de 2.730.366 mp identificată în CF nr.597 Reșița, nr.cad 6100, nr.top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1 II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona Valea Domanului și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - explică faptul că este vorba de locul de joacă din Valea Domanului lângă magazinul Lidl. Este un loc de joacă vechi și se dorește prin acest program de reconstrucție și reziliență, unde sunt eligibile măsuri de regenerare urbană, inclusiv aceste locuri de joacă, refacerea aceluși loc de joacă. Prin acest program s-a făcut și parcul Siderurgistului, parcul de pe A.I. Cuza, care au fost un real succes și atunci prin acest program se dorește refacerea și a altor locuri de joacă.

Precizează că pe acest program național trebuie deschisă carte funciară, înainte se putea amenaja dacă CF-ul era pe municipiul Reșița, acum trebuie deschisă carte funciară, se face o dezmembrare și se va deschide o filă nouă strict pentru suprafața de teren de 379 mp care urmează să fie depusă pentru finanțare.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 200 /28.04.2022.**

***Se trece la punctul 14 – Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de dezmembrare/dezlipire a suprafeței de teren de 718 mp, din suprafața totală de teren (măsurată) de 30.173 mp, identificată în CF nr. 30464 Reșița, nr.cad 30464, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona Gara Reșița Sud și trecerea din domeniul public al Statului Român, prin Ministerul Finanțelor Publice, concesionat în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A., în domeniul public al municipiului Reșița, în vederea amenajării unui loc de joacă de către municipiul Reșița, conform prevederilor HCL nr. 345/29.09.2021 privind Aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția "Amenajare parc și loc de joacă pentru copii, Municipiul Reșița, jud.Caraș-Severin"***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul consilier local Dinu Gabriel** – întreabă: care o să fie valoarea studiului de fezabilitate?

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - răspunde că studiul de fezabilitate a fost deja plătit.

**Domnul consilier local Dinu Gabriel** – întreabă: care a fost suma?

**Doamna Burileanu Cornelia** - șef serviciu – Serviciul Gospodărie Urbană – răspunde că studiul de fezabilitate a fost plătit cu 30.000 lei.

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - adaugă că valoare investiției este de 3.000.000 lei. La acest proiect este o situație aparte, se vorbește de același gen de proiecte de amenajare a locurilor de joacă, este vorba de locul de joacă de la Hehn, lângă piața Reșița Sud. Proiectul afectează mai multe CF-uri, unul este al Primăriei, CFR Călători Timișoara, care este proprietate privată și Statul român cu concesiune la CFR. Terenul care este proprietate privată a CFR Călători Timișoara poate fi expropriat în baza Legii nr. 255/2010, în ceea ce privește terenul Statului român, acesta nu poate fi expropriat. Singura măsură legală care poate fi aplicată este art. 292 din Codul administrativ – "trecerea din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale", aceasta fiind singura variantă.

De asemenea, municipiul Reșița trebuie să aibă proprietate pe teren, deoarece este vorba de același program național de reconstrucție și reziliență, iar municipiul Reșița trebuie să fie proprietar în acte pentru a primi finanțarea, deoarece 3.000.000 lei din bugetul municipiului Reșița este foarte mult.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 201/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 15 –Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică, în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafață de 12 mp, identificat în CF nr. 47363 Reșița, nr. cad. 47363, situat administrativ în municipiul Reșița, zona Piața 1 Decembrie 1918, având regimul juridic de proprietate privată a municipiului Reșița***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 202/28.04.2022.**

**Se trece la punctul 16 – Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a imobilului: teren și construcții, identificate în CF nr. 30081 Reșița, nr. Cadastral 1064, nr. Top 587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/21/2/a/1/1/b, situat în Reșița, str. Cireșului, nr. 75, jud. Caraș-Severin**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – întreabă: despre ce suprafață de teren este vorba și despre ce și câte construcții este vorba, deoarece nu este precizat, se precizează numai o adresă. În construcții sunt și locatari la acea adresă?

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat - informează că este vorba de fostul Centru de Zi Maria, unde întorcea traseul 4, acolo și-a desfășurat activitatea Asistența Socială, s-au retras, iar centrul a fost scos la licitație, însă nu s-a prezentat nimeni. S-a depus o nouă solicitare, terenul are aproximativ 2.000 mp, fiind două construcții, Centru de Zi și o magazie de aproximativ 60 mp. De menționat faptul că se va vinde la licitație publică cu strigare.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 203/28.04.2022.**

**Se trece la punctul 17 – Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 522 mp, identificat în CF nr. 46882 Reșița, nr. cad. 46882, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Minda, nr. 27, către numiții Roșu Marina Claudia și Roșu Claudiu Lucian**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre



**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta**- se înțelege că vânzarea terenului către această familie se face datorită faptului că pe această suprafață există o clădire proprietate a acestei familii?

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – răspunde afirmativ, este vorba de casa de locuit, iar conform art. 364 din Codul administrativ "*constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor*".

Specifică faptul că, vânzarea terenului se face în baza unui raport de evaluare, raport făcut de un evaluator autorizat.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 204/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 18 – Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării schimbului de imobile, între imobilele terenuri în suprafață totală de 590 mp aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița compusă din: teren în suprafață de 390 mp, identificat în CF nr. 47036 Reșița, nr. Cadastral 47036 + teren în suprafață de 200 mp, identificat în CF nr. 47418 Reșița, nr. Cadastral 47418 și teren în suprafață de 590 mp, identificat în CF nr. 47114 Reșița, nr. Cad 47114, aflat în proprietatea privată a S.C. TERMOCONSTRUCT S.R.L.***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 205/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 19 –Proiect de hotărâre privind vânzarea a 10 imobile construcții, edificate pe terenul în suprafață de 14.453 mp, reprezentând: Bazin, în suprafață construită la sol de 90 mp, nr cadastral 36277-C4, Bazin, în suprafață construită la sol de 89 mp, nr cadastral 36277-C5, Stație de compresoare sablare, în suprafață construită la sol de 58 mp, nr cadastral 36277-C8, Magazie, în suprafață construită la sol de 53 mp, nr cadastral 36277-C11, Cabină portar, în suprafață construită la sol de 12 mp, nr cadastral 36277-C16, Atelier cromare, în suprafață***

**construită la sol de 199 mp, nr cadastral 36277-C22, Stație tr. electrica, în suprafață construită la sol de 65 mp, nr cadastral 36277-C26, Clădire, în suprafață construită la sol de 64 mp, nr.cadastral 36277-C27, Clădire, în suprafață construită la sol de 200 mp, nr cadastral 36277-C28, Clădire, în suprafață construită la sol de 126 mp, nr.cadastral 36277-C29, aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în Reșița, str. Valea Țerovei, către S.C.PRODMEC S.R.L.**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – întreabă: cine este proprietarul acestor imobile construcții, respectiv terenuri și de ce se vând aceste imobile fără licitație către S.C.PRODMEC S.R.L.?

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – dorește să explice, proiectul nr. 19 de pe ordinea de zi este corelat cu proiectul nr. 21. Pe Valea Țerovei este o curte de aproximativ 14.500 mp, iar în acea curte patru imobile se află în proprietatea Prodmeccumpărate de la CSR. După care CSR în baza datoriilor către municipiul Reșița vinde toată suprafața de teren și alte 26 de construcții municipiului Reșița. Ulterior, municipiul Reșița vinde tot terenul, inclusiv terenul de sub construcții către S.C.PRODMEC S.R.L. să-și dezvolte afacerea.

Mentionează că este o încurcătură, în acea curte se află bazine de decantare care au deservit fosta Uzină Coxo-Chimică. La ora actuală acest investitor local încearcă să se dezvolte și dorește să acceseze un credit bancar și să pună în garanție acest teren. S-a mers în teren, sunt și poze atașate la dosar, sunt 16 ruine și 10 obiective sunt actualmente închiriate de la primăria Reșița și ar dori să le cumpere. Tocmai faptul că sunt proprietari ai terenului le constituie un drept de preemțiune să cumpere aceste construcții, care în realitate sunt niște ruine, lucrări începute și neterminate. Ideea a fost ca primăria să iasă din această devălmășie, să devină proprietari, ce este de casat să fie casat, să se poată dezvolta și acest operator economic.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – întreabă: există un preț esimativ?

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – răspunde afirmativ, este întocmit un raport de evaluare pentru aceste construcții care fac obiectul vânzării, fiind un preț total de 29.783 euro fără TVA. În raportul de evaluare întocmit se pot vedea fotografiile, sunt construcții relativ mici și într-o stare deplorabilă.

**Domnul consilier local Bălănescu Ioan** – precizează că punctul 19 este în corelare cu punctul 21 și întreabă: cum se întâmplă, se casează tot de 19.000 euro cât se vinde?

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – răspunde negativ, sunt alte construcții care se casează.

**Domnul consilier local Bălănescu Ioan** – întreabă: cât costă casările, costă mai mult decât se vinde?

Menționează că știe foarte bine zona, îl apreciază pe patron, dacă există un mecen al artelor, domnul Ioan este un mecen al industriei. Acolo se află o instalație de cromare, a cui este?

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – răspunde că instalația de cromare se casează.

**Domnul consilier local Bălănescu Ioan** – după părerea dânsului, este o problemă acolo cu cromarea în anul 2022, știe despre ce vorbește, deoarece dânsul a făcut instalația.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – din discuțiile avute, se înțelege că la punctul 19 se vând 10 imobile, iar la punctul 21 se scot din funcțiune, se casează și se demolează tot de către Primărie. Adică i se curăță terenul, apoi i se vinde? De ce nu i se vând și construcțiile care vor fi casate, de ce să cheltuie bani în plus Primăria?

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – răspunde că nu dorește să cumpere clădirile care se vor casa, sunt bazine, fundații, practic sunt niște ruine.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – înțelege că cele 10 clădiri care sunt ruine dorește să le cumpere, iar pe celelalte nu dorește să le cumpere.

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – precizează că cele 10 clădiri nu sunt ruine, sunt în stare de degradare accentuată. Ideea este că trebuie curățat locul, deoarece clădirile sunt ruine, iar dezvoltatorul trebuie să se poată dezvolta, adică nu poate fi ținut în loc.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – intervine, spunând că cele 10 imobile care se vând și nu se demolează costă 29.000 lei, adică 2.900 lei bucata.

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – dorește să o corecteze pe doamna consilier local Ciurel, este vorba de 29.000 euro, fără TVA.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – menționează că, 2.900 euro, înseamnă mai mult decât 2.900 lei.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru și 1 vot împotriva** (doamna consilier local **Ciurel Lenuta**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 206/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 20 – Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea scoaterii din funcțiune și casarea, pentru începerea procedurii de demolare și valorificare a mijloacelor fixe ce au deservit transportul public local cu tramvaie electrice în municipiul Reșița, precum și a conductei de transport apă potabilă PEHD PN6 DN 400 aflată în zona verde ce delimitează cele două sensuri de circulație pe Bulevardul Republicii între Intim și Victoria***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – întreabă: care sunt acele mijloace fixe care vor fi scoase din domeniul public, deoarece sunt în domeniul privat? Este vorba de sinele de tramvai?

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – precizează că astăzi la ora 11 a fost întâlnirea cu adjudecatarul licitației pentru introducerea transportului public electric și s-a stabilit locul de începere a lucrărilor. Aceasta înseamnă că tot ce a existat și tot ce aparținea de vechiul sistem de transport public electric în municipiul Reșița trebuie casat ca să înceapă lucrările pentru implementarea noului proiect.

Menționează că este vorba de cale de rulare, fir contact, o parte din stâlpi, tot ce înseamnă stâlpi de beton și 29 de stâlpi de pe podul Nera și toate celulele care au compus și au echipat acele stații de redresare, inclusiv stațiile se casează și se demolează. Există o stație pe Aleea Crizantemei și pe Strada Oțelului lângă grădiniță este cea de-a doua, care vor fi demolate, deoarece sistemul nou de tramvai va cuprinde alt model de stații de redresare pentru care s-a creat carte funciară separată. Ca și anexă la hotărâre este tot ce a fost în Cartea albă, respectiv H.G. nr. 532/2002 ce a ținut la vremea respectivă de SC Prescom, deci tot ce ținea de tramvaiul vechi se casează.

Consiliul local împuternicește o comisie, deoarece este un caz particular, o anumită parte din mijloacele fixe pot fi folosite, fiind vorba de plăcile de beton în zona în care calea de rulare este pe placa de beton, pot fi folosite prin Direcția de Întreținere la lucrări viitoare. Această comisie va merge în teren și va stabili efectiv ce se casează și se valorifică și ce poate fi folosit în continuare și se va consemna într-un proces verbal.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 207/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 21 – Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și casarea, pentru începerea procedurii de demolare și valorificare a unor imobile-construcții, înscrise în CF nr.36277 Reșița, nr.cadastral 36277, proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, zona str. Valea Țerovei, curte S.C. PRODMEC S.R.L.***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru și 1 vot împotriva** (doamna consilier local **Ciurel Lenuta**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 208/28.04.2022.**

**Se trece la punctul 22 – Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la HCL nr. 151 din 29.03.2022, prin includerea CENTRULUI JUDEȚEAN DE EXCELENȚĂ CARAȘ-SEVERIN, în rețeaua școlară 2021-2022**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 209/28.04.2022.**

**Se trece la punctul 23 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de colaborare între Municipiul Reșița, S.C. TRANSPORT URBAN REȘIȚA și Asociația NEVO PARUDIMOS**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 210/28.04.2022.**

**Se trece la punctul 24 – Proiect de hotărâre privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierdere și repartizarea profitului net pe anul 2021 la S.C. "TERMO SERV CET" S.R.L.**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Maticescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 211/28.04.2022.**

**Se trece la punctul 25 – Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 104 mp, din totalul de 206.791,09 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 1602 Reșița Montană, nr. top 587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/21/2/a/1/1/a/2/1/1/1/4/b/1/1/a-, nr. cad. 5833, situat în Municipiul Reșița, str. Ghiocelului și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la H.C.L. nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului, precum și schimbarea categoriei de folosință a terenului rezultat în urma dezmembrării/dezlipirii, în curți-construcții**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Maticescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 212/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 26 – Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 602 mp, identificat în CF nr. 39143 Reșița, nr. cad. 39143, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, Loc. Țerova, str. Viitorului, nr. 20 către numiții FECHETE MARINELA și FECHETE VIOREL***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 213/28.04.2022.**

***Se trece la punctul 27 – Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui imobil, reprezentând teren în suprafață totală de 1.764 mp, identificat în C.F. 43440 Reșița, nr. cad 43440, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Ioan Poptelecan, proprietatea numiților Pavan Adam (cotă 1/2), Hălmăgean Paula (cota 1/4) și Murar Julia (cota 1/4)***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuța** – întreabă: pentru ce se face achiziția acestui imobil de la persoane, primăria are intenția să valorifice acest teren?

**Domnul Gârtoi Liviu Marius** – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – răspunde că această speță a intrat în atenția primăriei în momentul în care proprietarii au făcut o solicitare de dezmembrare în trei loturi a acestor suprafețe de teren, să vândă cele trei loturi către persoane fizice. Problema este că acest teren se învecinează cu parcare deținută de primărie din spatele restaurantului Fluturului. Parcare deținută de primărie este relativ mică și se pretează extinderea acelei parcări, prețul de evaluare este unul bun și corect, fiind de 24 euro/mp fără TVA.

Ținând cont de zonă, este o zonă dreaptă, și de faptul că primăria este în program de extindere a parcarilor, iar numărul mașinilor a crescut de la an la an, se pretează achiziționarea terenului în speță.

**Domnul BORZA ALEXANDRU** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 214/28.04.2022.**

### **La punctul 28 – Diverse**

**Domnul consilier local Mladin Nelu** – menționează că, la Liceul Mircea Eliade dorește o împrejmuire a sălii de sport, sunt fel și fel de oameni care își fac nevoile acolo.

**Domnul Călin Daniel Mircea Florin** – director executiv- Serviciul Public "Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire" - precizează că la Liceul Mircea Eliade curtea va intra în reabilitare în această vară și se va ține cont și de gardul din exteriorul liceului.

Ordinea de zi fiind epuizată, se declară închise lucrările ședinței ordinare din **28 aprilie 2022.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ALEXANDRU BORZA**



**SECRETAR GENERAL,  
LUCIAN CORNEL BUCUR**